



CENTRO ESTADUAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA PAULA SOUZA  
GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO  
Rua dos Andradas, 140 - Santa Ifigênia - 01208-000 - São Paulo - SP  
(11) 3324-3300 - <http://www.cps.sp.gov.br>

MATRIZ CURRICULAR – 2º SEMESTRE DE 2022						SPdoc – Protocolo (Nº/Ano)		/			
Unidade Escolar	Etec Parque da Juventude				Código	0159	Município	São Paulo			
Eixo Tecnológico	GESTÃO E NEGÓCIOS		Habilitação Profissional de TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS (2,5)				Plano de Curso	326			
Lei Federal 9394, de 20-12-1996; Resolução CNE/CEB 2, de 15-12-2020; Resolução CNE/CP 1, de 5-1-2021; Resolução SE 78, de 7-11-2008; Decreto Federal 5154, de 23-7-2004, alterado pelo Decreto 8.268, de 18-6-2014; Deliberação CEE 207/2022 e Indicação CEE 215/2022. Plano de Curso aprovado pela Portaria do Coordenador do Ensino Médio e Técnico – 2305, de 8-6-2022, publicada no Diário Oficial de 9-6-2022 – Poder Executivo – Seção I – página 57.											
MÓDULO I – 2º semestre de 2022				MÓDULO II – 1º semestre de 2023				MÓDULO III – 2º semestre de 2023			
Componentes Curriculares	Carga Horária (Horas-aula)			Componentes Curriculares	Carga Horária (Horas-aula)			Componentes Curriculares	Carga Horária (Horas-aula)		
	Teoria	Prática	Total		Teoria	Prática	Total		Teoria	Prática	Total
I.1 – Aplicativos Informatizados	00	100	100	II.1 – Direito e Legislação II	100	00	100	III.1 – Contabilidade Geral	50	00	50
I.2 – Direito e Legislação I	100	00	100	II.2 – Operações Imobiliárias II	100	00	100	III.2 – Marketing Imobiliário II	100	00	100
I.3 – Ética e Cidadania Organizacional	50	00	50	II.3 – Marketing Imobiliário I	100	00	100	III.3 – Operações Imobiliárias III	00	100	100
I.4 – Linguagem, Trabalho e Tecnologia	50	00	50	II.4 – Avaliação Mercadológica	50	00	50	III.4 – Planejamento Estratégico e Empreendedor	100	00	100
I.5 – Inglês Instrumental	50	00	50	II.5 – Matemática Financeira	50	00	50	III.5 – Avaliação e Caracterização dos Móveis	100	00	100
I.6 – Operações Imobiliárias I	100	00	100	II.6 – Economia e Mercado	50	00	50	III.6 – Desenvolvimento do Trabalho de Conclusão de Curso (TCC) em Transações Imobiliárias	00	50	50
I.7 – Representação Gráfica de Imóveis	50	00	50	II.7 – Planejamento do Trabalho de Conclusão de Curso (TCC) em Transações Imobiliárias	50	00	50				
<b>TOTAL</b>	<b>400</b>	<b>100</b>	<b>500</b>	<b>TOTAL</b>	<b>500</b>	<b>00</b>	<b>500</b>	<b>TOTAL</b>	<b>350</b>	<b>150</b>	<b>500</b>
<b>MÓDULO I SEM CERTIFICAÇÃO TÉCNICA</b>				<b>MÓDULOS I + II SEM CERTIFICAÇÃO TÉCNICA</b>				<b>MÓDULOS I + II + III Habilitação Profissional de TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS Qualificação Profissional Técnica de Nível Médio de AVAILADOR IMOBILIÁRIO</b>			
<b>Total da Carga Horária Teórica</b>	1220 horas-aula				<b>Trabalho de Conclusão de Curso</b>		120 horas				
<b>Total da Carga Horária Prática</b>	220 horas-aula				<b>Estágio Supervisionado</b>		Este curso não requer Estágio Supervisionado.				
<b>Observações</b>	A carga horária descrita como <b>prática</b> é aquela com possibilidade de divisão de classes em turmas, conforme o item 4.8 do Plano de Curso.										
<b>Data:</b> ____/____/____	<b>DIRETOR DE ETEC</b> (Assinatura e carimbo)				<b>Homologação:</b> ____/____/____						
	<b>DIRETOR DE ETEC</b> (Assinatura e carimbo)				<b>SUPERVISOR EDUCACIONAL</b> (Assinatura e carimbo)						

Unidade do Ensino Médio e Técnico/Grupo de Formulação e Análises Curriculares – Gfac



Assinado com senha por TARSIA KIRZE DE CASTRO VASCONCELOS CASIMIRO - Diretor de Escola Técnica - Etec / E159/DIR - 21/06/2022 às 14:25:51 e MILENA DUARTE MOSTACO - Gestor de Supervisão Educacional / CETEC/GSE/SEPR/GSP-N - 24/06/2022 às 14:53:43.  
Autenticado com senha por TARSIA KIRZE DE CASTRO VASCONCELOS CASIMIRO - Diretor de Escola Técnica - Etec / E159/DIR - 21/06/2022 às 14:25:44.  
Documento N°: 44907763-6668 - consulta à autenticidade em <https://www.documentos.spsempapel.sp.gov.br/signaex/public/app/autenticar?n=44907763-6668>



CEETEPSPDCI202298621

SIGA